

FICHE DE TRAVAUX ET COMPTE RENDU D'INTERVENTION

Plot 24, Willow Gardens



Scannez pour consulter le rapport complet et les pièces jointes

POINTS À CHIFFRER OU À TRAITER
14

URGENT
0

DATE DE VISITE
mar. 8 sept. 2026

VISITE PAR
Alex Morgan

RÉFÉRENCE
DEMO-NB-024

Logement britannique et inspecteur fictifs. Photos d'illustration, dont des images générées par IA. Projet IA à relire et valider par Alex Morgan.

ENTREPRISE INTERVENANTE

INTERVENANT SUR SITE

TÉLÉPHONE

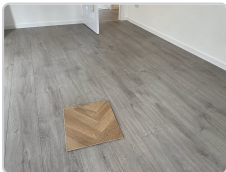
DATE DE DÉBUT

DATE DE FIN

Parcourez la liste. Cochez ce que vous avez réalisé à chaque ligne, notez les informations utiles et signez la dernière page. Photographiez toutes les pages pour les retourner, ou remettez la fiche en main propre. Si vous constatez une différence par rapport au relevé, expliquez-la dans les notes en conservant le constat d'origine.

ENTRÉE 1 point

1.1 FL REVÊTEMENTS DE SOL À TRAITER



CONSTATÉ Des lames grises ont été posées en ligne droite. Le propriétaire a confirmé avoir choisi un parquet en chêne chaud et a présenté l'échantillon validé lors de la visite.

À FAIRE Vérifier le choix consigné avec le propriétaire et remplacer le sol de l'entrée par la finition et le motif de pose convenus avant la livraison.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR

DATE

CUISINE 1 point**2.1** **CP** MENUISERIE À TRAITER

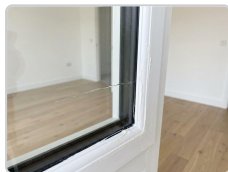
CONSTATÉ L'angle inférieur extérieur de la porte blanche du meuble bas est cassé. Le panneau de particules est apparent.

À FAIRE Remplacer la porte abîmée par une porte assortie, puis vérifier son alignement, son ouverture et sa fermeture avant la livraison.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR DATE

SÉJOUR 2 points**3.1** **GL** VITRERIE À TRAITER

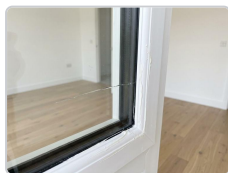
CONSTATÉ Une longue rayure est visible à la lumière du jour, à mi-hauteur du vitrage de la fenêtre.

À FAIRE Faire examiner la rayure par le vitrier pour la reprendre ou remplacer le vitrage concerné. Contrôler le résultat à la lumière du jour avant la livraison.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR DATE

3.2 **GL** VITRERIE À TRAITER

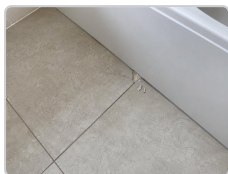
CONSTATÉ Des bavures de mastic sont visibles le long du cadre de la fenêtre. La finition est irrégulière.

À FAIRE Enlever les bavures sans endommager le cadre ni le vitrage et obtenir un joint propre et continu.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR DATE

SALLE DE BAINS 3 points**4.1** **TL** CARRELAGE À TRAITER

CONSTATÉ Un carreau de sol est fissuré et ébréché. Un morceau manque sur le bord endommagé.

À FAIRE Remplacer le carreau abîmé par un carreau assorti et reprendre proprement les joints autour avant la livraison.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR _____ DATE _____

4.2 **TL** CARRELAGE À TRAITER

CONSTATÉ Les joints du carrelage mural à côté de la baignoire sont inachevés et présentent des parties ouvertes.

À FAIRE Préparer et jointoyer les parties inachevées, nettoyer les carreaux, puis vérifier qu'il ne reste aucun manque.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR _____ DATE _____

4.3 **PL** PLOMBERIE À TRAITER

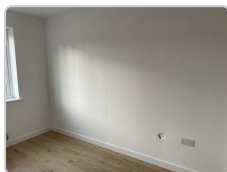
CONSTATÉ Le joint silicone entre la baignoire et le mur est irrégulier et présente des interruptions visibles.

À FAIRE Déposer le silicone défectueux et refaire un joint propre et continu avant l'utilisation de la baignoire.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR _____ DATE _____

CHAMBRE PRINCIPALE 2 points**5.1** **PS** PLÂTRERIE À TRAITER

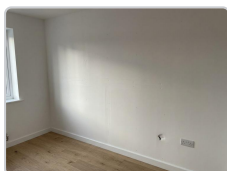
CONSTATÉ Les joints horizontaux et verticaux des plaques de plâtre restent visibles à travers la peinture. Des reprises irrégulières ressortent à la lumière de la fenêtre.

À FAIRE Préparer et reprendre les joints pour obtenir une surface régulière, puis repeindre le mur et contrôler le résultat à la lumière naturelle.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR _____ DATE _____

5.2 **PS** PLÂTRERIE À TRAITER

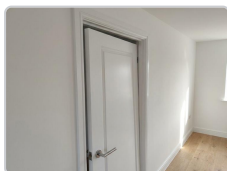
CONSTATÉ Un trou non rebouché est visible en partie basse du mur, à gauche de la prise.

À FAIRE Réparer la plaque de plâtre abîmée et obtenir une surface affleurante avant de repeindre le mur.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR _____ DATE _____

CHAMBRE 2 2 points**6.1** **CP** MENUISERIE À TRAITER

CONSTATÉ Lors de l'essai, la porte ne s'est pas fermée à fond et le pêne ne s'est pas engagé après le relâchement de la poignée.

À FAIRE Contrôler et régler la porte, les paumelles et la serrure pour permettre une fermeture libre et un enclenchement sans forcer. Reprendre les finitions touchées.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR _____ DATE _____

6.2 **DC** PEINTURE À TRAITER

CONSTATÉ Des coulures et des gouttes de peinture en relief subsistent sur la plinthe à côté de l'encadrement de porte.

À FAIRE Éliminer les coulures, préparer le support et repeindre la partie concernée pour obtenir une finition lisse et régulière.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR DATE

PALIER 3 points**7.1** **EL** ÉLECTRICITÉ À TRAITER

CONSTATÉ Une lampe fonctionnant sur une prise voisine ne s'est allumée sur aucun des deux socles de la prise basse à côté de la fenêtre, interrupteurs de prise enclenchés.

À FAIRE Faire rechercher et corriger le défaut par un électricien qualifié, puis vérifier le fonctionnement avant la livraison. Cet essai fonctionnel n'a pas établi la cause.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR DATE

7.2 **CP** MENUISERIE À TRAITER

CONSTATÉ L'assemblage en onglet de la plinthe à l'angle sortant est ouvert. Un jour non fini sépare les deux éléments.

À FAIRE Reprendre l'assemblage pour que les éléments se rejoignent proprement, puis reprendre la peinture.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR DATE

7.3 PS PLÂTRERIE À SURVEILLER



CONSTATÉ Une fine fissure diagonale traverse l'enduit peint au-dessus de l'angle supérieur de l'ouverture de porte.

À FAIRE Consigner et surveiller la fissure. Demander au constructeur d'examiner toute évolution avant de convenir d'une reprise de finition.

☐ Réalisé ☐ Commencé, non terminé ☐ Non réalisable

NOTES, MATÉRIAUX UTILISÉS, CONSTATS SUR PLACE

PAR

DATE

BILAN D'INTERVENTION

Plot 24, Willow Gardens · 14 points transmis · DEMO-NB-024

- ☐ Tous les points de cette fiche sont traités
- ☐ Certains points restent à traiter, voir les notes ci-dessus

NOM	SIGNATURE	DATE

ENTREPRISE

Signature du locataire ou du client, si présent

NOM	SIGNATURE	DATE



RETOUR DE LA FICHE

Photographiez toutes les pages et transmettez-les à la personne qui vous a confié les travaux. Le code ouvre le rapport d'origine et ses pièces jointes.

sayscope.com/marketing/sample/new-build-report-fr.pdf

Édité avec SayScope. Les constats de cette fiche sont ceux de l'auteur de la visite ; les annotations ajoutées lors de l'intervention sont celles de l'entreprise.